

Razvojna agencija Split - RaST d.o.o.  
HR-21000 Split  
Dračevac 3D

Kontakt  
inforast@agencija-rast.hr

Split, 27. svibnja 2025. godine

### ZAPISNIK O PROVOĐENJU LICITACIJE

Sastavljen dana 27. svibnja 2025. godine u Tehnološkom parku Split (1. kat, Uprava) na adresi Dračevac 3D, Split s početkom u 09:00 h.

Prisutni članovi Stručnog povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za dodjelu u zakup komercijalnih prostora za ostale sadržaje u sklopu poduzetničko potporne infrastrukture Tehnološkog parka Split (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo):

- Ivan Samardžija, predsjednik
- Ante Mamić, zamjenik predsjednika
- Lana Žuvela, član

Predsjednik Povjerenstva utvrđuje da je dana 14. travnja 2025. godine objavljen Javni natječaj za dodjelu u zakup komercijalnih prostora za ostale sadržaje u sklopu poduzetničko potporne infrastrukture Tehnološkog parka Split na web stranici Upravitelja (tps.com.hr) s rokom dostave do 14. svibnja 2025. godine u 16:00 h.

#### Povjerenstvo utvrđuje da su licitaciji pristupili:

- I. Za poslovni prostor pod rednim brojem 3. Caffè bar 2:
  - **INCREMENT d.o.o., Kaštelanska 8, 21 000 Split, OIB: 51314123743**, osoba za zastupanje:, Miljenko Baković (OIB: 77885477785)

Povjerenstvo nadalje utvrđuje temeljem prethodnog Zapisnika o otvaranju prijava i utvrđivanju prihvatljivosti da je:

- I. Za poslovni prostor pod rednim brojem 3. Caffè bar 2, zaprimljena je jedna pravovremena prijava.  
**Zaprimljena prijava UDOVOLJAVA uvjetima Javnog natječaja.**
1. Naziv natjecatelja: INCREMENT d.o.o., Kaštelanska 8, 21 000 Split, OIB: 51314123743  
Prijava je dostavljena 07. svibnja 2025. u 09:15 sati.
- II. Za poslovni prostor pod rednim brojem 1. Trgovina, nije zaprimljena niti jedna prijava.
- III. Za poslovni prostor pod rednim brojem 2. Restoran, nije zaprimljena niti jedna prijava.

**Razvojna agencija Split - RaST d.o.o.**  
HR-21000 Split  
Dračevac 3D

**Kontakt**  
inforast@agencija-rast.hr

Predsjednik Povjerenstva obavještava prisutnog natjecatelja o uvjetima i načinu provođenja licitacije. Nadalje, Predsjednik Povjerenstva obavještava natjecatelja koji udovoljava uvjetima Javnog natječaja da ima pravo povući svoju prijavu prije početka isticanja cijena, s tim da povlačenje uredne prijave nema za posljedicu zadržavanje uplaćene jamčevine.

Licitacija počinje s natjecateljem koji udovoljava uvjetima Javnog natječaja i više niti jedna osoba ne može sudjelovati na licitaciji.

**Povjerenstvo utvrđuje kako slijedi:**

1. Za poslovni prostor pod rednim brojem 3. Caffè bar 2:

- Licitacija je počela s početnom isključnom ponudom u iznosu od 15,00 EUR/m<sup>2</sup> bez PDV-a;
- Održan je JEDAN isključni krug;
- Ponuđena je najviša ponuda zakupnine u iznosu od 15,00 EUR/m<sup>2</sup> bez PDV-a od natjecatelja INCREMENT d.o.o.;
- Najpovoljniji natjecatelj izjavljuje da ostaje kod svoje ponude, što potvrđuje potpisom ovog Zapisnika;
- **Povjerenstvo proglašava da je natjecatelj INCREMENT d.o.o. utvrđen kao najpovoljniji natjecatelj.**

2. Za poslovni prostor pod rednim brojem 1. , nije provedena licitacija i predlaže se poništiti Javni natječaj u dijelu koji se odnosi na isti.

3. Za poslovni prostor pod rednim brojem 2. , nije provedena licitacija i predlaže se poništiti Javni natječaj u dijelu koji se odnosi na isti.

Sudionici licitacije izjavljuju da nemaju prigovora na postupak provođenja Javnog natječaja, što potvrđuju potpisom ovog Zapisnika.

Završeno u 10:20 sati.

Zapisnik sastavila: Dora Ganza

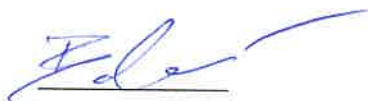


**Razvojna agencija Split - RaST d.o.o.**  
HR-21000 Split  
Dračevac 3D

**Kontakt**  
inforast@agencija-rast.hr

**POTPIS NATJECATELJA:**

Miljenko Baković



**POVJERENSTVO:**

Ivan Samardžija, predsjednik



Ante Mamić, zamjenik



Lana Žuvela, članica

